

この住宅のエネルギー消費量 21%削減



BELS

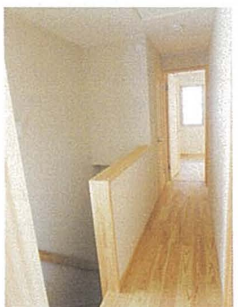
建築物省エネルギー性能表示制度  
国土交通省省令で定められた第三者機関  
2018年10月19日交付

省エネ住宅適合判定(国交省)を受けた建物で基準値を20%以上削減した最高基準の省エネ住宅です。

新築分譲住宅

上大岡に堂々完成  
駅から徒歩12分

木の香りに包まれて



### 3LDK

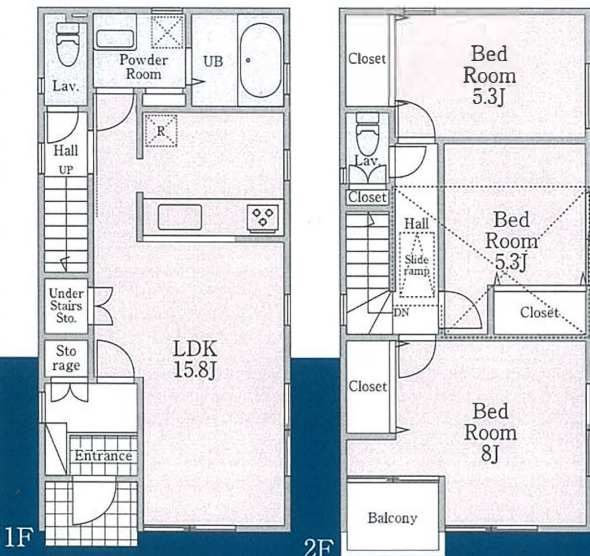
●現場ブログで工事の様子も配信中!  
「笠原工務店」で検索!

ムク材にこだわった健康住宅です。

- フラット35S対応・あんしん住宅瑕疵保険加入
- ハウスマンティ地盤20年保証・耐震等級2
- 京急本線上大岡駅徒歩12分 ●ブルーライン上大岡駅徒歩12分

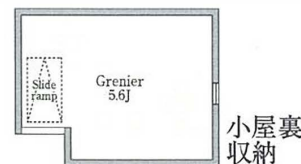
### 最終1棟

#### Equipment



販売価格

3,890万円

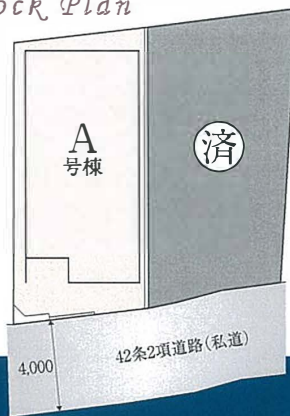


小屋裏収納

#### Outline

■所在地/神奈川県横浜市港南区大久保2丁目35-17 ■敷地面積/実測77.19㎡ ■私道面積(共有持分)/3.66㎡ ■延べ面積/86.47㎡ ■構造規模/木造(軸組工法)2階建 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150% ■現況/外構工事中 ■完成/2018年10月 ■引渡し/2018年10月下旬予定 ■接道状況/南4.0m私道接面5.9m ■設備/都市ガス・上水道・下水道 ■建築確認番号/第17KAK建確04566号 ※現況とは多少異なります

Block Plan



Life Information ■桜岡小学校...1.033m ■南が丘中学校...928m

京急本線「上大岡」駅徒歩 12分  
ブルーライン「港南中央」駅徒歩 18分

地域密着 お陰様で創業42年  
神奈川県知事免許(12)第9077号

成和工業株式会社

〒233-0007  
神奈川県横浜市港南区大久保1丁目15-20  
☎045-842-6655 メール:seiwa@kasahara-koumuten.co.jp

客付会社様へ

■手数料 3%+6万円

■取引態様 売主